

## BAREM VARIANTA 2

### Set subiecte - Sef serviciu - Serviciul strategie si reglementari urbanism

1. 3. Prezentați dreptul la identitate, conform Constituției României, republicată.

#### BAREM

Art. 6 (1) Statul recunoaște și garantează persoanelor aparținând minorităților naționale dreptul la păstrarea, la dezvoltarea și la exprimarea identității lor etnice, culturale, lingvistice și religioase.

(2) Măsurile de protecție luate de stat pentru păstrarea, dezvoltarea și exprimarea identității persoanelor aparținând minorităților naționale trebuie să fie conforme cu principiile de egalitate și de nediscriminare în raport cu ceilalți cetățeni români.

2. 3- Definiți hărțuirea în sensul Ordonanței Guvernului nr. 137/2000 privind prevenirea și sancționarea tuturor formelor de discriminare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

#### BAREM

Răspuns:

Art. 2 alin. (5)

Constituie hărțuire și se sancționează contravențional orice comportament pe criteriu de rasă, naționalitate, etnie, limbă, religie, categorie socială, convingeri, gen, orientare sexuală, apartenență la o categorie defavorizată, vârstă, handicap, statut de refugiat ori azilant sau orice alt criteriu care duce la crearea unui cadru intimidant, ostil, degradant ori ofensiv.

10 puncte

3. 3. Identificați sfera de aplicare ale măsurilor pentru promovarea egalității de șanse și de tratament între femei și bărbați și pentru eliminarea tuturor formelor de discriminare bazate pe criteriul de sex conform Legii nr. 202/2002 privind egalitatea de șanse și de tratament între femei și bărbați, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

#### BAREM

Art. 2 alin. (1) Măsurile pentru promovarea egalității de șanse și de tratament între femei și bărbați și pentru eliminarea tuturor formelor de discriminare bazate pe criteriul de sex se aplică în sectorul public și privat, în domeniul muncii, educației, sănătății, culturii și informării, politicii, participării la decizie, furnizării și accesului la bunuri și servicii, cu privire la constituirea, echiparea sau extinderea unei întreprinderi ori începerea sau extinderea oricărei altei forme de activitate independentă, precum și în alte domenii reglementate prin legi speciale.

4. 2. Enumerați autoritățile administrației publice locale, conform OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**BAREM**

Răspuns:

Art. 3: Autoritățile administrației publice locale

Autoritățile administrației publice locale sunt: consiliile locale, primării și consiliile județene.

10 puncte

5. 2) În care situații este obligatorie elaborarea planului urbanistic zonal?

**BAREM**

Elaborarea Planului urbanistic zonal este obligatorie în cazul:

- a) zonelor centrale ale localităților; 2,5 p
- b) zonelor construite protejate și de protecție a monumentelor; 2,5 p
- c) zonelor de agrement și turism; 2,5 p
- d) zonelor/parcurilor industriale, tehnologice și zonelor de servicii; 2,5 p
- e) parcelărilor, pentru divizarea în mai mult de 3 parcele; 2,5 p
- f) infrastructurii de transport; 2,5 p
- g) zonelor supuse restructurării sau regenerării urbane; 2,5 p
- h) altor zone stabilite de autoritățile publice locale din localități, potrivit legii. 2,5 p  
(Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, art. 47, alin (3))

6. Care sunt situațiile în care pot fi utilizate Planurile urbanistice zonale odată aprobate cu regulamentul local de urbanism aferent acestora?

**BAREM**

Planurile urbanistice zonale odată aprobate cu regulamentul local de urbanism aferent acestora sunt utilizate la:

- a) eliberarea certificatelor de urbanism și emiterea autorizațiilor de construire pentru obiective din zona ce face obiectul P.U.Z.; 4p
  - b) fundamentarea solicitărilor unor fonduri europene sau de la bugetul de stat pentru realizarea obiectivelor de utilitate publică; 4p
  - c) declanșarea procedurilor legale pentru realizarea de investiții ce implică exproprieri pentru cauză de utilitate publică; 4p
  - d) respingerea unor solicitări de construire neconforme cu prevederile P.U.Z. și ale regulamentului local de urbanism aferent acestuia, aprobate; 4p
  - e) alte operațiuni ale compartimentelor de specialitate ale autorităților administrației publice locale. 4p  
(Ord. 233/2016 Norme metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001, art.18, alin.7)
- Total: 20 puncte

7. 1. Ce este și ce conține certificatul de urbanism? De către cine este emis, și care este termenul de eliberare al certificatului de urbanism?

**BAREM**

R.

Certificatul de urbanism este actul de informare prin care autoritățile prevăzute la art.4 și la art.43 lit.a):

- a) fac cunoscute solicitantului informațiile privind regimul juridic, economic și tehnic al terenurilor și construcțiilor existente la data solicitării, în conformitate cu prevederile planurilor urbanistice și ale regulamentelor aferente acestora ori ale planurilor de amenajare a teritoriului, după caz, avizate și aprobate potrivit legii; 3p
- b) stabilesc cerințele urbanistice care urmează să fie îndeplinite în funcție de specificul amplasamentului; 3p
- c) stabilesc lista cuprinzând avizele/acordurile necesare în vederea autorizării executării 3p
- c') indică nominal operatorii de rețele tehnico-edilitare care vor emite respectivele avize/acorduri; avizele se vor solicita doar de la posesorii de rețele supraterane și subterane care afectează suprafața de teren și/sau construcțiile pentru care se solicită certificate de urbanism, cu consultarea bazei de date urbane constituite în condițiile legii; lucrărilor de construire; 3p
- d) încunoștințează investitorul/solicitantul cu privire la obligația de a contacta autoritatea competentă pentru protecția mediului, în scopul obținerii punctului de vedere și, după caz, al actului administrativ al acesteia, necesare în vederea autorizării. 3p

În cazul vânzării sau cumpărării de imobile, certificatul de urbanism cuprinde informațiile privind consecințele urbanistice ale operațiunii juridice. 2,5p

Certificatul de urbanism se emite de autoritățile abilitate să autorizeze lucrările de construcții prevăzute la art. 4 și art. 43 lit. a) și se eliberează solicitantului în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data înregistrării cererii, menționându-se în mod obligatoriu scopul emiterii acestuia. 2,5p

(Legea 50/1991, art. 6)

Total: 20 puncte

COMISIE CONCURS  
Presedinte - ALBERT SANDOR  
Membru - GYENGE ARON  
Membru - LAZAR PETER  
Membru - EJJBIRI PAULA  
Membru - SIBISTEANU VIOLETA